



Statistische Berichte

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern

Stand: 31. Dezember 2018



F 1 1 j 2018
Hrsg. im Juni 2019
Bestellnr. F2400C 201800

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-3205
Telefax 089 2119-3457

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2019
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	4
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten	6
Abb. 2 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume	6
Abb. 3 Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2017 und 2018 nach Regierungsbezirken	6
Abb. 4 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden je 100 Einwohner in Bayern im Jahr 2018 nach Kreisen	7
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1987	8
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1987	9
3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen	10
4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen	18
5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Regionen	26
6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Regionen	26
Abgrenzung der Regionen Bayerns	28

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungs-freistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Bis Ende 2010 beruhte die Fortschreibung des Bestandes an Wohngebäuden und Wohnungen auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1987. Mit Stichtag 9. Mai 2011 wurde der Zensus 2011 durchgeführt, die jüngste Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ). Die endgültigen Ergebnisse dieser GWZ 2011 stellen ab Berichtsjahr 2011 die neue Fortschreibungsbasis für den Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen dar. Da sich Zählung und Fortschreibung konzeptionell und erhebungsmethodisch wesentlich unterscheiden (während bei der Zählung eine mehr nutzungsbezogene Erfassung stattfindet, erfolgt die Bestandsfortschreibung im Rahmen der Bautätigkeitsstatistik anhand der baubehördlichen Genehmigungsunterlagen und unabhängig von der späteren tatsächlichen Nutzung), zeigt ein Vergleich der Ergebnisse der GWZ 2011 mit den Ergebnissen der vorausgehenden Bestandsfortschreibung erwartungsgemäß teils erhebliche Abweichungen. Ebenfalls nur eingeschränkt vergleichbar sind "alte" und "neue" Fortschreibungsergebnisse, da bei der neuen Bestandsfortschreibung auf Basis der GWZ 2011 (im Gegensatz zur alten Bestandsfortschreibung auf Basis der GWZ 1987) die Wohnheime und die darin befindlichen Wohnungen einbezogen sind (wie dies bis einschließlich 1986 der Fall war).

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; gleiches gilt für Wohncontainer.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu. Fortgeschrieben wird nur der Bestand an Wohngebäuden.

Wohnheime werden ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen, in der Zeit von 1987 bis 2010 wurden sie nicht berücksichtigt. Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (gemessen an der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z. B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (z. B. Fabrikgebäude, Hotels).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören. Die Wohnungen in Wohnheimen werden ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen, in der Zeit von 1987 bis 2010 wurden sie nicht berücksichtigt.

Die Zahl der **Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. Nicht zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Anmerkungen zu den Tabellen 1 und 2:

Ab 1987

Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Wohngebäude mit Wohnheimnutzung sowie solche mit nur sonstigen Wohneinheiten sind in der Zahl der nachgewiesenen Wohngebäude nicht enthalten. Auch bei der Zahl der Wohnungen sind, im Gegensatz zu früheren Zählungen, die Wohnungen in Gebäuden mit Wohnheimnutzung nicht enthalten.

Ab 2011

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. Die Wohnheime und die darin befindlichen Wohnungen sind ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche sowie Diplomatenwohnungen rechnen ebenfalls dazu.

Abb. 1
Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950* nach Gebäudearten
 in Millionen

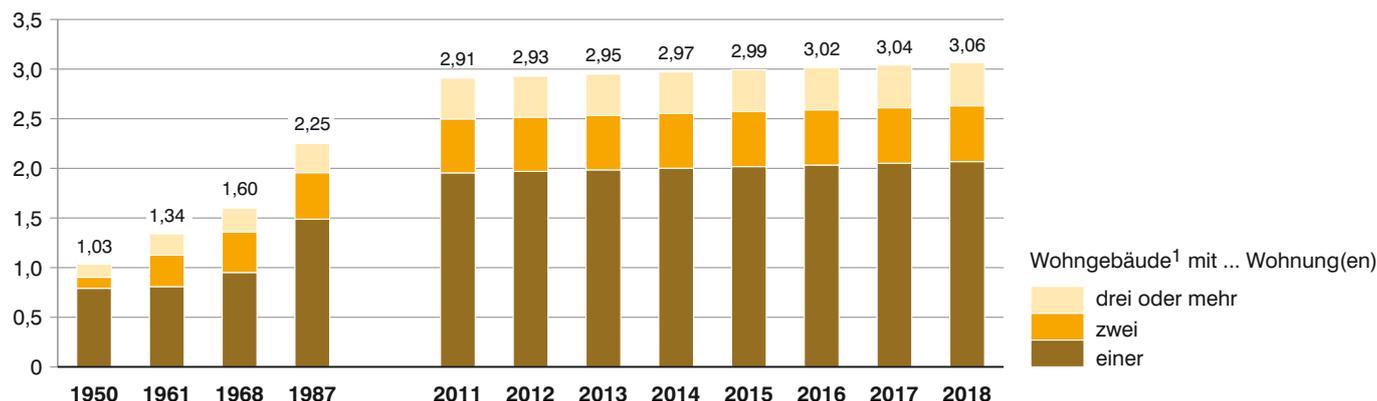


Abb. 2
Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950* nach der Zahl der Räume
 in Millionen

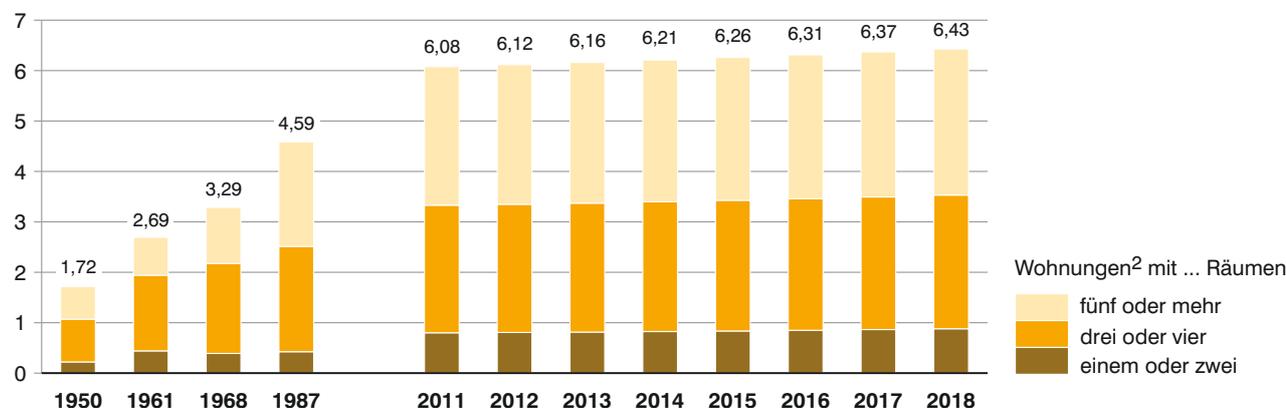
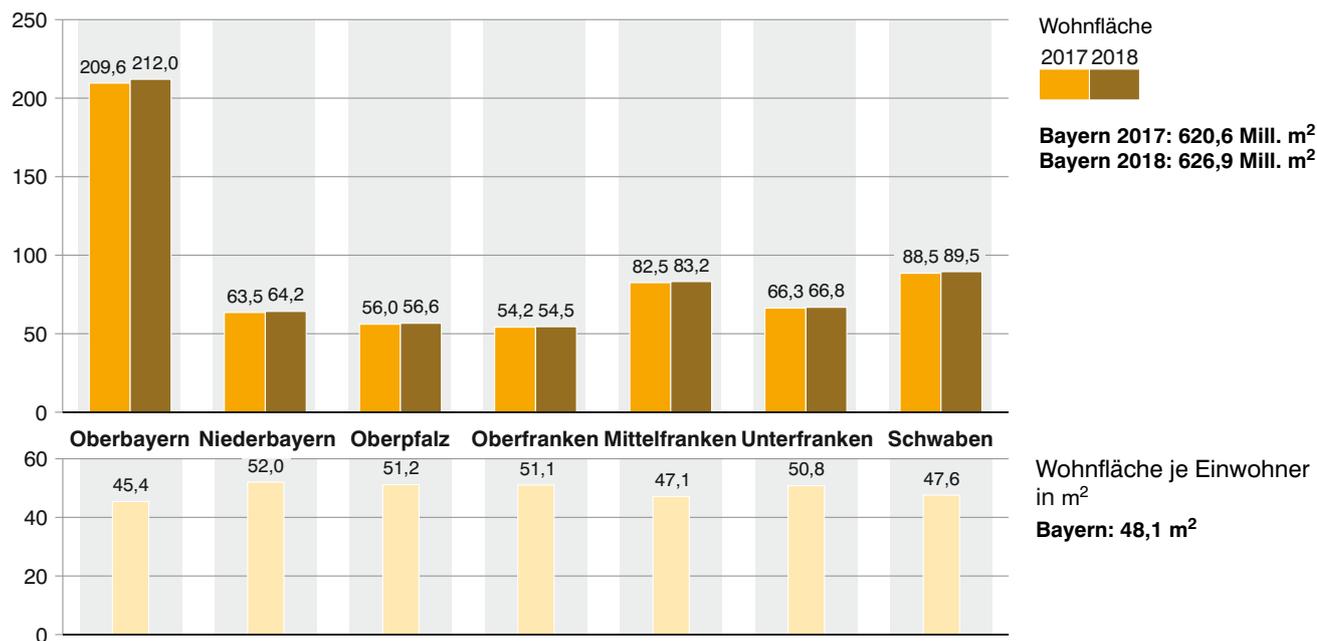


Abb. 3
Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2017 und 2018 nach Regierungsbezirken
 in Millionen m²



* Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen von 1950, 1961, 1968 und 1987. Ab 2011 Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

1 Ab 2011 einschl. Wohnheime.

2 Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

Abb. 4

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden je 100 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen Bayerns am 31.12.2018

Bevölkerungsstand: 30.06.2018



Wohnungen¹
je 100 Einwohner

	unter 45,0
	45,0 bis unter 50,0
	50,0 bis unter 55,0
	55,0 oder mehr

Häufigkeit

14	Minimum: Lkr Landshut	42,3
47	Maximum: Krfr. St Würzburg	61,8
24	Bayern:	49,3
11	Landeshauptstadt München:	54,7

1 Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1987

Jahr (jeweils am 31.12.)	Wohngebäude					
	insgesamt ¹⁾		davon mit			
	Gebäude	Wohnungen	1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen ¹⁾
Gebäude/ Wohnungen			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen

Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung am 25. Mai 1987

1987	2 251 873	4 484 624	1 487 661	468 711	937 422	295 501	2 059 541
1988	2 279 057	4 534 230	1 506 840	474 575	949 150	297 642	2 078 240
1989	2 309 497	4 589 620	1 528 529	480 837	961 674	300 131	2 099 417
1990	2 338 156	4 646 576	1 548 008	486 910	973 820	303 238	2 124 748
1991	2 367 852	4 712 180	1 567 129	493 382	986 764	307 341	2 158 287
1992	2 399 005	4 789 672	1 586 229	500 236	1 000 472	312 540	2 202 971
1993	2 432 232	4 876 105	1 605 757	507 808	1 015 616	318 667	2 254 732
1994	2 474 397	4 982 942	1 630 378	517 601	1 035 202	326 418	2 317 362
1995	2 511 992	5 084 589	1 651 436	526 589	1 053 178	333 967	2 379 975
1996	2 545 008	5 167 040	1 670 733	534 390	1 068 780	339 885	2 427 527
1997	2 578 432	5 241 486	1 691 491	542 048	1 084 096	344 893	2 465 899
1998	2 613 907	5 313 570	1 714 664	549 933	1 099 866	349 310	2 499 040
1999	2 651 060	5 384 934	1 739 481	557 910	1 115 820	353 669	2 529 633
2000	2 687 868	5 453 356	1 764 703	565 471	1 130 942	357 694	2 557 711
2001	2 717 690	5 507 225	1 785 285	571 605	1 143 210	360 800	2 578 730
2002	2 747 815	5 559 651	1 806 603	577 453	1 154 906	363 759	2 598 142
2003	2 776 656	5 608 583	1 827 308	582 787	1 165 574	366 561	2 615 701
2004	2 807 783	5 662 700	1 849 669	588 387	1 176 774	369 727	2 636 257
2005	2 833 684	5 707 730	1 868 279	593 097	1 186 194	372 308	2 653 257
2006	2 860 433	5 760 557	1 887 612	597 367	1 194 734	375 454	2 678 211
2007	2 883 439	5 800 554	1 904 730	601 117	1 202 234	377 592	2 693 590
2008	2 901 910	5 834 255	1 918 349	603 967	1 207 934	379 594	2 707 972
2009	2 917 505	5 863 201	1 929 797	606 408	1 212 816	381 300	2 720 588
2010	2 934 602	5 893 869	1 942 771	608 772	1 217 544	383 059	2 733 554

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

2011	2 908 526	5 856 420	1 954 578	543 543	1 087 086	410 405	2 814 756
2012	2 927 891	5 893 630	1 969 366	545 840	1 091 680	412 685	2 832 584
2013	2 948 790	5 936 414	1 984 912	548 547	1 097 094	415 331	2 854 408
2014	2 970 878	5 985 309	2 001 051	551 344	1 102 688	418 483	2 881 570
2015	2 993 729	6 034 668	2 017 735	554 044	1 108 088	421 950	2 908 845
2016	3 015 207	6 085 695	2 033 224	556 528	1 113 056	425 455	2 939 415
2017	3 040 234	6 143 244	2 051 240	559 614	1 119 228	429 380	2 972 776
2018	3 064 084	6 200 827	2 068 000	562 721	1 125 442	433 363	3 007 385

¹⁾ Ab 2011 einschl. Wohnheime.

2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1987

Jahr (jeweils am 31.12.)	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾						
	insgesamt	davon mit ... Räumen			Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche je Einwohner ²⁾
		1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr			
Anzahl					100 m ²	m ²	

Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung am 25. Mai 1987

1987	4 586 790	424 599	2 087 688	2 074 503	20 864 834	4 110 913	37,5
1988	4 637 657	429 584	2 104 443	2 103 630	21 110 955	4 161 995	37,7
1989	4 694 296	434 344	2 123 505	2 136 447	21 388 244	4 219 531	37,6
1990	4 752 471	439 872	2 144 392	2 168 207	21 665 782	4 277 307	37,4
1991	4 819 781	446 500	2 171 445	2 201 836	21 978 515	4 342 762	37,5
1992	4 899 028	454 956	2 207 114	2 236 958	22 334 354	4 417 277	37,6
1993	4 987 110	465 420	2 247 391	2 274 299	22 724 171	4 498 998	37,9
1994	5 096 351	478 223	2 297 086	2 321 042	23 208 418	4 601 469	38,6
1995	5 200 208	491 589	2 345 285	2 363 334	23 662 114	4 697 008	39,2
1996	5 284 510	501 875	2 381 796	2 400 839	24 041 456	4 778 020	39,7
1997	5 361 105	509 948	2 412 192	2 438 965	24 402 179	4 855 883	40,2
1998	5 434 752	516 755	2 438 551	2 479 446	24 766 517	4 933 689	40,1
1999	5 507 881	522 440	2 462 607	2 522 834	25 140 812	5 013 532	41,2
2000	5 577 859	527 518	2 484 597	2 565 744	25 506 617	5 091 437	41,6
2001	5 632 985	531 251	2 501 155	2 600 579	25 801 808	5 154 888	41,8
2002	5 686 650	534 932	2 516 279	2 635 439	26 092 544	5 218 008	42,1
2003	5 736 448	538 236	2 529 827	2 668 385	26 365 915	5 277 228	42,5
2004	5 791 399	542 471	2 545 024	2 703 904	26 662 813	5 342 096	42,9
2005	5 837 093	545 734	2 557 695	2 733 664	26 911 086	5 397 041	43,3
2006	5 890 775	550 762	2 575 649	2 764 364	27 181 239	5 457 447	43,7
2007	5 931 730	554 079	2 586 888	2 790 763	27 398 125	5 507 530	44,0
2008	5 966 449	556 887	2 598 108	2 811 454	27 576 842	5 549 204	44,3
2009	5 996 081	559 394	2 607 273	2 829 414	27 729 615	5 585 862	44,7
2010	6 027 400	562 588	2 616 670	2 848 142	27 888 256	5 624 234	44,9

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

2011	6 078 868	800 193	2 530 343	2 748 332	27 872 664	5 878 307	47,4
2012	6 116 768	806 377	2 542 277	2 768 114	28 050 528	5 923 265	47,5
2013	6 160 487	814 406	2 556 406	2 789 675	28 249 215	5 973 744	47,6
2014	6 210 225	824 852	2 574 026	2 811 347	28 462 623	6 029 203	47,7
2015	6 260 635	835 535	2 591 615	2 833 485	28 680 221	6 086 687	47,8
2016	6 312 809	848 982	2 610 020	2 853 807	28 892 608	6 142 912	47,7
2017	6 371 236	864 276	2 629 792	2 877 168	29 130 237	6 206 491	47,8
2018	6 430 292	880 051	2 650 947	2 899 294	29 364 946	6 269 493	48,1

¹⁾ Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen. - ²⁾ Bevölkerungsfortschreibung ab 2011 auf Basis des Zensus 2011; Stand: jeweils 30. Juni.

3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	914 566	2 047 560	2 222 680	608 674	847 885
2	Niederbayern	356 837	620 137	558 487	265 337	370 353
3	Oberpfalz	299 789	548 687	531 023	198 363	271 370
4	Oberfranken	291 556	524 618	525 332	189 094	249 903
5	Mittelfranken	394 342	808 398	859 139	263 326	350 933
6	Unterfranken	350 298	646 241	634 204	219 209	293 844
7	Schwaben	456 696	860 128	869 962	323 997	430 723
	Bayern	3 064 084	6 055 770	6 200 827	2 068 000	2 815 010
	Kreisfreie Städte	538 368	1 576 240	2 038 606	302 293	397 284
	dar. Großstädte ¹⁾	361 098	1 170 143	1 559 377	196 666	257 813
	Landkreise	2 525 716	4 479 529	4 162 221	1 765 707	2 417 726

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	27 573	58 537	67 539	18 354	24 039
162	München	142 827	564 583	781 505	70 654	94 473
163	Rosenheim	10 383	25 531	31 250	6 024	7 957
	Zusammen	180 783	648 652	880 294	95 032	126 470

Landkreise

171	Altötting	29 384	53 284	50 112	21 976	30 373
172	Berchtesgadener Land	22 408	46 504	50 349	13 062	17 608
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	28 215	57 486	57 449	17 980	25 385
174	Dachau	35 036	66 331	66 079	23 653	32 396
175	Ebersberg	33 053	62 813	59 343	24 247	34 409
176	Eichstätt	39 712	66 941	56 510	29 981	42 441
177	Erding	33 642	63 135	57 681	23 601	33 793
178	Freising	40 306	79 041	79 216	27 060	38 124
179	Fürstenfeldbruck	49 407	95 741	98 500	36 351	48 164
180	Garmisch-Partenkirchen	19 919	39 671	44 419	10 676	13 903
181	Landsberg am Lech	33 130	58 127	52 299	24 696	34 346
182	Miesbach	24 064	48 469	47 045	15 252	22 276
183	Mühlhofen a. Inn	30 422	54 473	48 631	23 230	32 923
184	München	70 642	155 219	157 086	51 561	74 848
185	Neuburg-Schrobenhausen	27 654	47 325	42 127	20 709	28 533
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	35 891	62 201	54 436	26 275	36 915
187	Rosenheim	65 308	122 831	114 806	44 017	62 294
188	Starnberg	34 140	68 358	62 830	24 384	36 391
189	Traunstein	46 408	87 376	82 601	30 819	43 397
190	Weilheim-Schongau	35 042	63 582	60 867	24 112	32 894
	Zusammen	733 783	1 398 909	1 342 386	513 642	721 414
1	Oberbayern	914 566	2 047 560	2 222 680	608 674	847 885

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würz

am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

142 614	289 403	285 228	162 238	897 700	1 293 601	1 040	12 573	35 177	1
63 081	132 026	126 162	28 110	115 073	160 135	309	2 686	6 853	2
68 019	138 792	136 038	33 131	135 273	186 774	276	3 251	9 848	3
64 112	125 875	128 224	38 014	145 162	198 324	336	3 679	9 690	4
66 480	132 032	132 960	63 977	318 401	445 785	559	7 031	17 068	5
86 735	173 484	173 470	43 980	175 512	232 700	374	3 401	8 825	6
71 680	142 599	143 360	60 490	282 398	392 347	529	4 409	10 258	7
562 721	1 134 210	1 125 442	429 940	2 069 520	2 909 666	3 423	37 029	97 719	
61 258	115 430	122 516	173 310	1 043 030	1 547 100	1 507	20 496	66 697	
35 812	67 200	71 624	127 552	829 438	1 239 642	1 068	15 692	51 445	
501 463	1 018 780	1 002 926	256 630	1 026 490	1 362 566	1 916	16 534	31 022	

Regierungsbezirk Oberbayern

3 855	7 475	7 710	5 303	26 314	39 510	61	709	1 965	161
12 229	23 221	24 458	59 636	441 084	666 607	308	5 805	19 786	162
1 403	2 635	2 806	2 924	14 723	21 761	32	215	659	163
17 487	33 331	34 974	67 863	482 121	727 878	401	6 730	22 410	
4 540	9 351	9 080	2 846	13 355	18 679	22	205	377	171
4 880	9 524	9 760	4 432	18 769	26 594	34	602	933	172
5 350	10 886	10 700	4 849	20 748	28 036	36	466	733	173
6 428	12 687	12 856	4 942	21 138	29 344	13	110	226	174
4 787	9 666	9 574	4 002	18 449	25 139	17	288	383	175
7 380	15 849	14 760	2 310	8 255	10 711	41	395	1 058	176
6 246	13 265	12 492	3 780	15 933	21 298	15	144	290	177
7 216	14 748	14 432	5 970	25 808	36 294	60	361	1 430	178
6 082	11 712	12 164	6 944	35 475	49 236	30	391	749	179
4 228	7 924	8 456	4 974	17 649	24 731	41	194	556	180
5 452	11 243	10 904	2 950	12 367	16 456	32	171	243	181
4 578	9 215	9 156	4 213	16 809	22 190	21	169	447	182
4 603	9 718	9 206	2 575	11 713	15 966	14	118	229	183
7 858	15 902	15 716	11 139	63 543	87 089	84	926	2 720	184
4 954	10 441	9 908	1 974	8 206	11 280	17	146	230	185
6 692	14 222	13 384	2 899	10 923	14 575	25	141	202	186
12 403	25 265	24 806	8 847	34 980	45 271	41	292	712	187
5 112	10 882	10 224	4 617	20 961	27 928	27	124	294	188
9 695	20 109	19 390	5 863	23 548	31 840	31	323	552	189
6 643	13 461	13 286	4 249	16 950	23 066	38	277	403	190
125 127	256 072	250 254	94 375	415 579	565 723	639	5 843	12 767	
142 614	289 403	285 228	162 238	897 700	1 293 601	1 040	12 573	35 177	1

burg, Fürth, Erlangen.

Noch: 3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	13 394	31 445	36 318	8 865	12 026
262	Passau	10 714	25 203	30 281	6 403	8 893
263	Straubing	10 392	21 414	24 114	7 010	9 256
	Zusammen	34 500	78 062	90 713	22 278	30 176

Landkreise

271	Deggendorf	34 981	60 849	56 127	25 892	35 769
272	Freyung-Grafenau	24 482	41 084	36 010	16 861	23 063
273	Kelheim	34 761	59 852	52 561	26 036	36 540
274	Landshut	46 780	77 479	64 693	36 580	51 592
275	Passau	58 052	99 886	86 465	42 189	59 703
276	Regen	23 218	39 327	36 677	15 018	20 007
277	Rottal-Inn	37 497	63 007	52 016	30 136	43 397
278	Straubing-Bogen	32 747	52 621	42 735	26 044	36 539
279	Dingolfing-Landau	29 819	47 971	40 490	24 303	33 565
	Zusammen	322 337	542 075	467 774	243 059	340 177
2	Niederbayern	356 837	620 137	558 487	265 337	370 353

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	9 378	19 777	22 350	5 566	7 249
362	Regensburg	22 227	65 088	88 983	11 772	16 103
363	Weiden i.d.OPf.	9 226	20 358	23 302	5 041	6 931
	Zusammen	40 831	105 223	134 635	22 379	30 284

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	30 799	53 581	48 119	19 679	26 852
372	Cham	39 686	66 827	58 966	26 922	36 284
373	Neumarkt i.d.OPf.	38 944	67 335	57 419	29 318	41 466
374	Neustadt a.d.Waldnaab	29 205	49 790	45 007	18 939	25 828
375	Regensburg	56 371	97 658	85 506	40 262	56 780
376	Schwandorf	42 388	71 659	66 182	27 342	36 170
377	Tirschenreuth	21 565	36 614	35 189	13 522	17 708
	Zusammen	258 958	443 464	396 388	175 984	241 087
3	Oberpfalz	299 789	548 687	531 023	198 363	271 370

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Niederbayern

1 598	3 095	3 196	2 899	15 859	22 483	32	464	1 774	261
1 742	3 527	3 484	2 537	12 518	19 241	32	264	1 153	262
1 205	2 317	2 410	2 162	9 684	14 410	15	157	284	263
4 545	8 940	9 090	7 598	38 061	56 134	79	885	3 211	
6 124	12 713	12 248	2 917	11 938	16 915	48	429	1 072	271
6 057	12 611	12 114	1 550	5 272	6 823	14	138	212	272
6 017	12 767	12 034	2 692	10 409	14 202	16	137	289	273
7 635	16 049	15 270	2 541	9 720	12 671	24	117	172	274
11 800	25 077	23 600	4 017	14 649	19 792	46	457	884	275
6 129	12 240	12 258	2 051	6 940	9 185	20	140	216	276
5 339	11 581	10 678	1 995	7 842	10 768	27	187	434	277
5 419	11 529	10 838	1 265	4 423	5 626	19	129	227	278
4 016	8 519	8 032	1 484	5 820	8 019	16	66	136	279
58 536	123 086	117 072	20 512	77 013	104 001	230	1 800	3 642	
63 081	132 026	126 162	28 110	115 073	160 135	309	2 686	6 853	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1 528	2 946	3 056	2 270	9 478	13 460	14	104	268	361
2 527	4 723	5 054	7 829	42 591	65 065	99	1 671	7 092	362
1 701	3 104	3 402	2 460	10 146	14 424	24	177	435	363
5 756	10 773	11 512	12 559	62 215	92 949	137	1 952	7 795	
8 393	17 361	16 786	2 712	9 236	11 446	15	132	208	371
10 058	21 167	20 116	2 691	9 266	11 750	15	110	178	372
7 244	15 549	14 488	2 359	10 139	13 216	23	181	397	373
7 853	15 857	15 706	2 400	7 864	10 032	13	241	330	374
11 305	23 297	22 610	4 782	17 323	22 113	22	258	521	375
11 439	23 110	22 878	3 572	12 112	15 712	35	268	250	376
5 971	11 680	11 942	2 056	7 119	9 556	16	108	169	377
62 263	128 020	124 526	20 572	73 058	93 825	139	1 299	2 053	
68 019	138 792	136 038	33 131	135 273	186 774	276	3 251	9 848	3

Noch: 3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	12 586	32 881	41 590	5 894	7 970
462	Bayreuth	13 342	32 850	41 413	7 765	10 473
463	Coburg	9 294	19 727	22 584	5 783	7 706
464	Hof	9 562	21 365	25 885	5 356	6 732
	Zusammen	44 784	106 823	131 472	24 798	32 880

Landkreise

471	Bamberg	40 657	71 137	64 333	25 698	35 021
472	Bayreuth	31 947	53 665	49 073	21 331	28 716
473	Coburg	25 177	43 540	40 757	17 415	23 434
474	Forchheim	32 384	57 399	52 035	21 204	29 357
475	Hof	31 056	49 409	49 510	21 087	26 321
476	Kronach	21 577	34 556	32 176	14 723	18 749
477	Kulmbach	22 068	37 230	35 750	14 729	19 403
478	Lichtenfels	19 728	33 263	30 929	13 567	17 891
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	22 178	37 596	39 297	14 542	18 132
	Zusammen	246 772	417 795	393 860	164 296	217 023
4	Oberfranken	291 556	524 618	525 332	189 094	249 903

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	9 460	19 116	21 240	5 861	7 580
562	Erlangen	19 266	49 388	63 139	11 804	15 658
563	Fürth	19 374	52 576	62 909	11 436	14 666
564	Nürnberg	71 574	209 896	270 508	41 502	52 489
565	Schwabach	9 776	18 668	19 542	6 614	8 667
	Zusammen	129 450	349 643	437 338	77 217	99 059

Landkreise

571	Ansbach	53 505	90 231	80 511	37 272	50 840
572	Erlangen-Höchstadt	39 131	68 586	61 802	27 439	37 954
573	Fürth	31 741	57 727	55 933	21 918	29 257
574	Nürnberger Land	47 685	84 930	80 985	33 748	45 342
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	29 569	49 607	43 935	21 034	28 542
576	Roth	36 755	61 695	55 930	26 662	35 735
577	Weißenburg-Gunzenhausen	26 506	45 978	42 705	18 036	24 204
	Zusammen	264 892	458 754	421 801	186 109	251 874
5	Mittelfranken	394 342	808 398	859 139	263 326	350 933

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Oberfranken

2 062	3 822	4 124	4 571	20 187	28 564	59	902	3 008	461
1 722	3 252	3 444	3 799	18 420	27 403	56	705	2 801	462
1 360	2 600	2 720	2 129	9 183	13 150	22	239	931	463
1 373	2 572	2 746	2 805	11 784	16 975	28	278	808	464
6 517	12 246	13 034	13 304	59 574	86 092	165	2 124	7 548	
10 830	22 079	21 660	4 104	13 830	16 660	25	208	315	471
7 736	15 545	15 472	2 856	9 265	12 073	24	140	197	472
5 198	10 553	10 396	2 549	9 450	12 816	15	104	130	473
7 759	15 770	15 518	3 404	12 171	15 149	17	100	164	474
6 794	12 509	13 588	3 151	10 318	14 377	24	261	458	475
5 310	10 466	10 620	1 535	5 282	6 762	9	59	71	476
5 016	9 680	10 032	2 309	8 045	10 834	14	103	155	477
4 439	8 872	8 878	1 699	6 079	8 109	23	421	375	478
4 513	8 157	9 026	3 103	11 149	15 452	20	159	277	479
57 595	113 629	115 190	24 710	85 588	112 232	171	1 555	2 142	
64 112	125 875	128 224	38 014	145 162	198 324	336	3 679	9 690	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

1 557	2 931	3 114	2 025	8 358	11 572	17	246	693	561
2 276	4 279	4 552	5 074	27 964	41 136	112	1 488	5 647	562
2 088	3 926	4 176	5 820	33 643	46 659	30	342	638	563
5 983	11 063	11 966	23 906	143 567	210 777	183	2 777	6 263	564
1 529	2 867	3 058	1 622	7 050	9 630	11	83	240	565
13 433	25 066	26 866	38 447	220 582	319 774	353	4 936	13 481	
12 070	24 922	24 140	4 102	13 953	17 932	61	516	1 167	571
7 711	15 551	15 422	3 964	14 930	18 715	17	151	226	572
5 656	11 009	11 312	4 148	17 241	22 393	19	221	310	573
8 562	16 824	17 124	5 337	22 148	29 188	38	616	925	574
6 202	12 761	12 404	2 307	8 174	10 291	26	130	206	575
6 896	13 769	13 792	3 169	11 892	14 937	28	300	539	576
5 950	12 130	11 900	2 503	9 483	12 555	17	161	214	577
53 047	106 966	106 094	25 530	97 819	126 011	206	2 096	3 587	
66 480	132 032	132 960	63 977	318 401	445 785	559	7 031	17 068	5

Noch: 3. Bestandⁿ⁾ an Wohngebäuden in Bayern

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	12 752	31 082	36 078	6 202	8 385
662	Schweinfurt	8 788	22 429	27 282	4 788	6 310
663	Würzburg	19 990	57 132	75 738	10 040	13 784
	Zusammen	41 530	110 643	139 098	21 030	28 479

Landkreise

671	Aschaffenburg	48 608	86 820	80 384	28 651	38 882
672	Bad Kissingen	29 624	52 902	50 324	18 306	24 270
673	Rhön-Grabfeld	24 725	41 668	37 746	17 021	22 547
674	Haßberge	25 483	42 324	37 680	17 763	23 856
675	Kitzingen	25 240	43 357	40 404	16 782	22 271
676	Miltenberg	35 877	62 694	59 264	22 078	29 462
677	Main-Spessart	38 649	65 623	59 984	25 133	33 422
678	Schweinfurt	34 093	57 989	53 088	22 510	30 068
679	Würzburg	46 469	82 221	76 232	29 935	40 588
	Zusammen	308 768	535 598	495 106	198 179	265 366
6	Unterfranken	350 298	646 241	634 204	219 209	293 844

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	38 267	112 942	149 056	21 104	26 601
762	Kaufbeuren	8 904	18 354	21 499	6 210	7 600
763	Kempten (Allgäu)	10 401	27 678	33 724	5 986	7 819
764	Memmingen	8 918	18 221	20 777	6 259	7 918
	Zusammen	66 490	177 194	225 056	39 559	49 937

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	37 854	65 079	57 786	28 235	38 960
772	Augsburg	67 871	119 752	112 137	51 601	69 807
773	Dillingen a.d.Donau	29 179	45 543	40 833	23 341	30 368
774	Günzburg	36 440	58 492	54 187	28 350	36 854
775	Neu-Ulm	42 963	78 861	80 377	30 661	39 721
776	Lindau (Bodensee)	18 235	38 132	39 471	10 360	14 134
777	Ostallgäu	39 065	67 842	63 083	27 783	37 783
778	Unterallgäu	43 001	70 014	62 258	33 923	45 519
779	Donau-Ries	39 182	64 633	57 880	29 386	39 377
780	Oberallgäu	36 416	74 587	76 894	20 798	28 263
	Zusammen	390 206	682 934	644 906	284 438	380 785
7	Schwaben	456 696	860 128	869 962	323 997	430 723

ⁿ⁾ Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Unterfranken

2 411	4 608	4 822	4 118	17 746	24 350	21	343	704	661
1 163	2 161	2 326	2 816	13 753	19 733	21	206	435	662
3 212	6 145	6 424	6 603	35 744	53 741	135	1 460	5 533	663
6 786	12 914	13 572	13 537	67 243	97 824	177	2 008	6 672	
14 452	28 837	28 904	5 487	18 982	22 685	18	119	144	671
8 138	16 379	16 276	3 159	11 958	15 254	21	295	488	672
5 540	11 382	11 080	2 135	7 564	9 414	29	175	231	673
5 848	11 963	11 696	1 862	6 454	8 144	10	51	77	674
5 823	11 759	11 646	2 619	9 245	11 864	16	81	112	675
9 791	19 296	19 582	3 981	13 811	17 364	27	124	240	676
10 155	20 456	20 310	3 338	11 560	14 243	23	185	298	677
8 509	16 997	17 018	3 059	10 822	13 356	15	102	204	678
11 693	23 501	23 386	4 803	17 873	22 552	38	259	359	679
79 949	160 570	159 898	30 443	108 269	134 876	197	1 393	2 153	
86 735	173 484	173 470	43 980	175 512	232 700	374	3 401	8 825	6

Regierungsbezirk Schwaben

3 642	6 370	7 284	13 381	78 532	116 147	140	1 439	4 521	761
780	1 452	1 560	1 905	9 226	13 674	9	75	55	762
1 299	2 470	2 598	3 084	17 179	24 565	32	210	575	763
1 013	1 869	2 026	1 632	8 298	12 063	14	136	429	764
6 734	12 161	13 468	20 002	113 235	166 449	195	1 861	5 580	
6 580	13 686	13 160	3 014	12 226	16 130	25	208	261	771
9 633	19 228	19 266	6 595	30 416	40 862	42	301	408	772
4 278	8 639	8 556	1 534	6 307	8 642	26	230	294	773
5 391	10 806	10 782	2 669	10 566	14 566	30	265	489	774
6 820	13 220	13 640	5 441	25 356	34 665	41	564	1 411	775
3 969	7 887	7 938	3 887	15 988	20 916	19	124	257	776
7 132	14 112	14 264	4 122	15 834	20 868	28	113	168	777
5 878	11 821	11 756	3 159	12 481	16 222	41	193	357	778
7 118	14 740	14 236	2 640	10 322	13 874	38	194	384	779
8 147	16 299	16 294	7 427	29 668	39 153	44	357	649	780
64 946	130 438	129 892	40 488	169 163	225 898	334	2 548	4 678	
71 680	142 599	143 360	60 490	282 398	392 347	529	4 409	10 258	7

4. Bestand^{*)} an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins- gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	2 304 083	151 342	297 024	501 042	499 697
2	Niederbayern	580 889	17 157	37 042	82 399	107 440
3	Oberpfalz	549 521	19 809	35 227	86 814	118 268
4	Oberfranken	546 761	17 965	33 005	90 205	124 940
5	Mittelfranken	885 790	36 962	72 362	180 953	225 488
6	Unterfranken	657 357	18 146	41 705	109 274	155 700
7	Schwaben	905 891	29 664	72 641	167 974	200 753
	Bayern	6 430 292	291 045	589 006	1 218 661	1 432 286
	Kreisfreie Städte	2 100 768	199 782	309 836	555 001	523 406
	dar. Großstädte ²⁾	1 600 396	165 655	255 918	436 535	395 504
	Landkreise	4 329 524	91 263	279 170	663 660	908 880

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	69 379	4 760	10 010	15 963	14 579
162	München	800 262	97 630	156 722	222 536	182 924
163	Rosenheim	32 612	2 275	4 844	8 812	7 711
	Zusammen	902 253	104 665	171 576	247 311	205 214

Landkreise

171	Altötting	52 124	1 229	3 451	8 898	10 619
172	Berchtesgadener Land	53 285	2 043	6 337	12 089	12 758
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	61 064	2 438	7 030	12 615	13 274
174	Dachau	68 309	2 027	6 201	12 635	15 290
175	Ebersberg	61 715	1 802	5 548	10 317	13 052
176	Eichstätt	58 132	1 600	2 507	6 010	9 765
177	Erding	59 748	1 461	4 652	9 459	11 548
178	Freising	82 105	4 482	8 403	14 720	16 979
179	Fürstenfeldbruck	101 565	3 337	9 828	20 382	23 386
180	Garmisch-Partenkirchen	47 476	2 517	6 075	11 627	11 530
181	Landsberg am Lech	54 769	1 320	3 904	8 219	10 399
182	Miesbach	50 624	1 925	5 404	10 261	11 133
183	Mühldorf a. Inn	50 541	909	3 534	8 173	9 474
184	München	161 736	7 891	16 308	34 196	35 813
185	Neuburg-Schrobenhausen	43 580	731	2 645	5 924	7 942
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	56 268	906	3 607	7 439	10 080
187	Rosenheim	121 658	3 567	10 669	21 746	25 724
188	Starnberg	65 744	2 775	6 078	12 280	13 676
189	Traunstein	87 341	2 189	7 518	15 353	18 906
190	Weilheim-Schongau	64 046	1 528	5 749	11 388	13 135
	Zusammen	1 401 830	46 677	125 448	253 731	294 483
1	Oberbayern	2 304 083	151 342	297 024	501 042	499 697

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen. - ²⁾ München, Nürnberg,

in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

338 679	239 755	276 544	2 257 395	9 636 624	2 120 232	81 403	72 671	1
103 251	93 279	140 321	1 169 427	3 013 554	642 292	22 402	22 155	2
107 282	80 486	101 635	839 665	2 682 768	566 441	18 498	17 754	3
103 084	76 713	100 849	834 379	2 664 427	544 856	21 429	20 238	4
146 667	104 136	119 222	973 772	3 958 420	832 118	26 651	23 720	5
123 072	91 738	117 722	962 208	3 180 174	668 292	23 153	22 050	6
163 842	126 670	144 347	1 167 869	4 228 979	895 264	35 929	35 135	7
1 085 877	812 777	1 000 640	8 204 715	29 364 946	6 269 493	229 465	213 724	
252 052	135 828	124 863	1 003 592	7 656 901	1 626 482	62 162	50 242	
177 661	90 804	78 319	626 641	5 628 882	1 202 075	41 019	31 932	
833 825	676 949	875 777	7 201 123	21 708 045	4 643 011	167 303	163 482	

Regierungsbezirk Oberbayern

10 356	7 191	6 520	51 852	277 763	59 963	1 840	1 426	161
77 945	34 341	28 164	226 484	2 632 633	579 109	18 757	14 525	162
4 287	2 390	2 293	18 666	123 684	26 695	1 362	1 163	163
92 588	43 922	36 977	297 002	3 034 080	665 766	21 959	17 115	
9 482	7 691	10 754	88 987	259 844	55 248	2 012	1 964	171
8 171	5 371	6 516	53 682	228 779	49 202	2 936	2 698	172
9 849	7 271	8 587	71 051	271 361	60 866	3 615	3 381	173
12 213	9 607	10 336	83 350	315 551	68 366	2 230	2 035	174
10 913	9 436	10 647	85 916	293 154	65 078	2 372	2 265	175
12 017	11 152	15 081	125 159	315 860	68 527	1 622	1 585	176
10 820	9 070	12 738	104 906	298 760	65 216	2 067	2 081	177
13 858	10 477	13 186	107 538	373 054	81 569	2 889	2 527	178
17 691	13 972	12 969	102 566	452 536	98 341	3 065	2 600	179
6 721	4 218	4 788	39 270	193 851	42 223	3 057	2 552	180
10 958	9 097	10 872	87 763	272 516	60 468	2 470	2 341	181
8 415	6 183	7 303	60 574	227 795	51 687	3 579	3 218	182
8 825	7 756	11 870	99 103	260 156	56 456	1 910	1 983	183
25 731	20 422	21 375	172 469	710 003	159 138	4 650	3 920	184
8 941	7 749	9 648	78 671	225 431	48 693	1 453	1 368	185
11 513	9 947	12 776	104 780	292 784	63 987	1 832	1 785	186
22 087	16 654	21 211	174 646	578 044	129 861	6 852	7 030	187
11 214	8 771	10 950	90 103	305 274	70 770	2 914	2 412	188
14 876	11 568	16 931	140 739	423 435	92 072	4 740	4 696	189
11 796	9 421	11 029	89 120	304 356	66 697	3 179	3 115	190
246 091	195 833	239 567	1 960 393	6 602 544	1 454 465	59 444	55 557	
338 679	239 755	276 544	2 257 395	9 636 624	2 120 232	81 403	72 671	1

Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Bestand^{*)} an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte						
261	Landshut	37 790	3 199	4 096	8 983	8 912
262	Passau	31 519	4 015	4 069	6 632	6 526
263	Straubing	25 014	832	2 884	5 904	6 276
	Zusammen	94 323	8 046	11 049	21 519	21 714
Landkreise						
271	Deggendorf	58 221	2 233	3 796	8 428	11 140
272	Freyung-Grafenau	37 752	493	1 816	5 026	7 614
273	Kelheim	54 400	979	3 208	7 357	9 712
274	Landshut	66 854	709	2 915	6 991	10 940
275	Passau	90 035	2 015	5 127	11 498	16 026
276	Regen	38 754	551	2 229	6 296	8 683
277	Rottal-Inn	54 354	988	3 150	6 458	8 240
278	Straubing-Bogen	44 112	503	1 610	4 111	7 070
279	Dingolfing-Landau	42 084	640	2 142	4 715	6 301
	Zusammen	486 566	9 111	25 993	60 880	85 726
2	Niederbayern	580 889	17 157	37 042	82 399	107 440

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte						
361	Amberg	23 246	763	2 417	5 103	5 927
362	Regensburg	91 823	13 473	12 630	23 601	20 846
363	Weiden i.d.OPf.	24 369	851	1 981	5 793	6 684
	Zusammen	139 438	15 087	17 028	34 497	33 457
Landkreise						
371	Amberg-Weizbach	49 730	457	2 159	6 146	10 192
372	Cham	61 569	706	2 807	7 724	12 830
373	Neumarkt i.d.OPf.	59 198	732	3 056	7 614	10 786
374	Neustadt a.d.Waldnaab	46 608	327	1 671	5 654	10 130
375	Regensburg	87 463	1 578	3 965	10 604	16 687
376	Schwandorf	68 767	622	2 940	9 073	15 654
377	Tirschenreuth	36 748	300	1 601	5 502	8 532
	Zusammen	410 083	4 722	18 199	52 317	84 811
3	Oberpfalz	549 521	19 809	35 227	86 814	118 268

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Regierungsbezirk Niederbayern

5 126	3 797	3 677	29 431	151 831	32 704	1 472	1 260	261
4 012	2 845	3 420	28 709	123 992	26 211	1 238	1 008	262
3 964	2 624	2 530	20 459	105 439	22 288	900	873	263
13 102	9 266	9 627	78 599	381 262	81 203	3 610	3 141	
10 042	9 147	13 435	111 224	295 985	62 886	2 094	2 037	271
7 184	6 158	9 461	78 697	201 224	42 804	1 742	1 720	272
10 468	9 411	13 265	110 237	287 357	61 764	1 839	1 912	273
13 160	12 894	19 245	159 898	374 334	79 715	2 161	2 236	274
16 397	14 920	24 052	201 084	483 456	103 570	3 570	3 684	275
7 481	5 707	7 807	64 599	194 875	41 366	2 077	2 039	276
9 145	9 122	17 251	146 140	306 219	65 359	2 338	2 352	277
8 683	8 613	13 522	112 183	251 612	54 069	1 377	1 448	278
7 589	8 041	12 656	106 766	237 230	49 556	1 594	1 585	279
90 149	84 013	130 694	1 090 828	2 632 292	561 089	18 792	19 014	
103 251	93 279	140 321	1 169 427	3 013 554	642 292	22 402	22 155	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

4 117	2 522	2 397	19 358	99 689	20 583	896	807	361
10 380	5 649	5 244	42 134	320 848	67 282	2 840	2 194	362
4 079	2 411	2 570	21 065	104 854	21 352	1 067	994	363
18 576	10 582	10 211	82 557	525 391	109 218	4 803	3 995	
11 165	8 732	10 879	89 648	261 846	55 225	1 611	1 644	371
13 124	9 736	14 642	122 406	327 254	69 421	2 603	2 594	372
11 704	10 428	14 878	124 453	318 371	69 208	1 779	1 873	373
9 893	8 170	10 763	89 325	248 961	51 411	1 601	1 621	374
19 654	15 504	19 471	159 272	458 634	99 604	1 957	1 946	375
15 578	11 597	13 303	109 865	353 674	74 170	2 585	2 510	376
7 588	5 737	7 488	62 139	188 637	38 184	1 559	1 570	377
88 706	69 904	91 424	757 108	2 157 377	457 223	13 695	13 759	
107 282	80 486	101 635	839 665	2 682 768	566 441	18 498	17 754	3

Noch: 4. Bestand*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte						
461	Bamberg	43 244	3 859	4 548	10 496	11 858
462	Bayreuth	42 968	6 135	4 839	9 443	9 638
463	Coburg	23 911	1 751	2 214	5 048	5 750
464	Hof	27 240	1 574	2 384	6 485	7 764
	Zusammen	137 363	13 319	13 985	31 472	35 010
Landkreise						
471	Bamberg	66 295	532	2 475	7 768	14 463
472	Bayreuth	50 893	689	2 296	6 864	10 559
473	Coburg	42 203	527	2 584	6 670	8 075
474	Forchheim	53 906	817	2 444	7 214	11 860
475	Hof	51 683	542	2 188	8 211	12 522
476	Kronach	33 661	256	1 239	4 198	6 594
477	Kulmbach	37 239	491	1 953	5 711	8 583
478	Lichtenfels	32 394	448	1 552	4 447	6 533
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	41 124	344	2 289	7 650	10 741
	Zusammen	409 398	4 646	19 020	58 733	89 930
4	Oberfranken	546 761	17 965	33 005	90 205	124 940

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte						
561	Ansbach	22 303	1 197	1 778	4 676	5 920
562	Erlangen	64 741	9 678	8 101	12 493	15 873
563	Fürth	64 468	3 208	7 012	17 300	19 098
564	Nürnberg	278 063	16 049	32 392	80 533	80 756
565	Schwabach	20 134	457	1 352	4 074	5 416
	Zusammen	449 709	30 589	50 635	119 076	127 063
Landkreise						
571	Ansbach	83 739	1 606	3 605	10 210	16 987
572	Erlangen-Höchstadt	63 522	1 053	3 144	8 207	13 299
573	Fürth	57 371	753	3 664	9 967	14 939
574	Nürnberger Land	83 551	1 316	4 686	14 016	20 923
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	45 789	371	1 783	5 403	9 760
576	Roth	57 636	650	2 512	7 493	12 647
577	Weißenburg-Gunzenhausen	44 473	624	2 333	6 581	9 870
	Zusammen	436 081	6 373	21 727	61 877	98 425
5	Mittelfranken	885 790	36 962	72 362	180 953	225 488

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume					
Anzahl				100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Oberfranken

6 093	2 993	3 397	27 428	167 726	34 340	1 654	1 459	461
5 544	3 516	3 853	31 108	162 618	34 134	1 555	1 284	462
3 853	2 438	2 857	23 365	101 581	20 822	1 327	1 095	463
4 361	2 396	2 276	18 398	111 432	22 509	1 355	1 144	464
19 851	11 343	12 383	100 299	543 357	111 804	5 891	4 981	
15 102	11 656	14 299	117 686	349 770	73 180	1 962	2 043	471
10 289	8 354	11 842	98 529	268 207	55 460	1 820	1 795	472
7 716	6 652	9 979	83 624	220 121	44 999	1 446	1 459	473
11 126	8 788	11 657	96 350	279 495	59 262	1 871	1 864	474
10 371	7 818	10 031	82 804	261 206	51 537	2 173	2 128	475
7 195	5 729	8 450	70 505	182 558	36 061	1 485	1 505	476
7 032	5 609	7 860	65 373	190 049	38 581	1 489	1 351	477
6 522	5 279	7 613	63 704	171 013	34 666	1 465	1 403	478
7 880	5 485	6 735	55 505	198 651	39 304	1 827	1 708	479
83 233	65 370	88 466	734 080	2 121 070	433 052	15 538	15 256	
103 084	76 713	100 849	834 379	2 664 427	544 856	21 429	20 238	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

3 495	2 409	2 828	22 958	97 348	20 002	1 063	886	561
8 180	5 063	5 353	42 873	241 002	50 614	1 602	1 226	562
8 748	4 964	4 138	32 800	251 848	53 954	1 559	1 378	563
33 841	18 863	15 629	124 601	1 052 440	215 794	7 555	5 898	564
3 761	2 629	2 445	19 628	91 254	19 191	592	524	565
58 025	33 928	30 393	242 860	1 733 892	359 554	12 371	9 911	
17 155	13 878	20 298	170 286	446 723	93 373	3 228	3 143	571
13 533	11 433	12 853	103 823	325 244	70 229	1 720	1 643	572
11 292	8 367	8 389	67 346	271 746	59 061	1 438	1 333	573
15 950	12 435	14 225	115 289	406 077	87 391	2 566	2 461	574
9 523	7 277	11 672	97 862	248 325	51 465	1 854	1 858	575
12 321	9 983	12 030	98 454	298 698	63 382	1 706	1 687	576
8 868	6 835	9 362	77 852	227 715	47 663	1 768	1 685	577
88 642	70 208	88 829	730 912	2 224 528	472 564	14 280	13 809	
146 667	104 136	119 222	973 772	3 958 420	832 118	26 651	23 720	5

Noch: 4. Bestand*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	37 935	1 509	3 987	9 512	11 271
662	Schweinfurt	28 655	568	2 210	8 445	9 452
663	Würzburg	78 414	9 873	11 013	19 559	19 164
	Zusammen	145 004	11 950	17 210	37 516	39 887

Landkreise

671	Aschaffenburg	82 916	907	4 115	11 689	19 921
672	Bad Kissingen	52 309	722	2 636	8 218	12 378
673	Rhön-Grabfeld	39 190	507	1 586	4 913	7 925
674	Haßberge	39 145	316	1 558	4 754	7 963
675	Kitzingen	42 164	471	2 235	6 070	9 090
676	Miltenberg	61 622	786	3 300	9 371	14 635
677	Main-Spessart	62 213	578	2 847	8 617	14 177
678	Schweinfurt	54 520	436	1 990	6 876	12 768
679	Würzburg	78 274	1 473	4 228	11 250	16 956
	Zusammen	512 353	6 196	24 495	71 758	115 813
6	Unterfranken	657 357	18 146	41 705	109 274	155 700

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	153 246	10 984	18 038	44 550	42 264
762	Kaufbeuren	22 534	1 116	2 481	5 172	5 459
763	Kempten (Allgäu)	35 054	2 643	4 869	8 937	8 831
764	Memmingen	21 844	1 383	2 965	4 951	4 507
	Zusammen	232 678	16 126	28 353	63 610	61 061

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	59 381	705	3 399	7 805	11 214
772	Augsburg	115 146	1 575	6 202	16 829	25 458
773	Dillingen a.d. Donau	42 416	441	1 964	4 925	7 614
774	Günzburg	56 627	883	3 349	7 388	10 506
775	Neu-Ulm	83 006	2 940	6 491	14 164	18 437
776	Lindau (Bodensee)	42 006	1 410	4 303	9 199	10 017
777	Ostallgäu	66 652	1 134	4 480	10 658	13 621
778	Unterallgäu	65 493	1 016	3 580	8 566	11 784
779	Donau-Ries	60 100	837	2 404	7 092	11 401
780	Oberallgäu	82 386	2 597	8 116	17 738	19 640
	Zusammen	673 213	13 538	44 288	104 364	139 692
7	Schwaben	905 891	29 664	72 641	167 974	200 753

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Regierungsbezirk Unterfranken

5 706	2 929	3 021	24 549	153 756	32 691	1 857	1 610	661
3 771	1 864	2 345	18 895	117 065	23 598	1 373	1 169	662
8 846	4 656	5 303	42 923	282 321	59 089	2 676	1 957	663
18 323	9 449	10 669	86 367	553 142	115 379	5 906	4 736	
18 136	13 172	14 976	121 205	414 805	89 437	2 532	2 617	671
10 466	7 805	10 084	82 825	262 145	54 798	1 985	1 896	672
7 901	6 624	9 734	80 729	210 096	43 083	1 444	1 415	673
8 010	6 664	9 880	82 001	211 581	43 846	1 465	1 522	674
8 485	6 790	9 023	74 360	217 036	45 142	1 760	1 785	675
12 229	9 480	11 821	96 330	308 394	64 958	2 358	2 264	676
12 293	10 053	13 648	111 227	321 841	67 841	2 229	2 218	677
11 659	9 117	11 674	95 332	284 445	59 451	1 432	1 461	678
15 570	12 584	16 213	131 832	396 689	84 357	2 042	2 137	679
104 749	82 289	107 053	875 841	2 627 032	552 913	17 247	17 315	
123 072	91 738	117 722	962 208	3 180 174	668 292	23 153	22 050	6

Regierungsbezirk Schwaben

19 365	10 077	7 968	62 974	570 027	116 270	4 190	3 329	761
4 017	2 341	1 948	15 623	93 184	19 264	1 035	910	762
4 874	2 559	2 341	18 664	132 904	28 857	1 330	1 179	763
3 331	2 361	2 346	18 647	89 662	19 166	1 067	946	764
31 587	17 338	14 603	115 908	885 777	183 557	7 622	6 363	
11 921	10 946	13 391	108 734	309 789	66 725	1 595	1 646	771
23 394	19 680	22 008	177 095	578 443	122 769	3 009	3 017	772
8 494	8 211	10 767	87 747	229 083	47 118	1 583	1 575	773
11 069	10 538	12 894	104 563	294 905	60 979	2 440	2 487	774
16 538	12 440	11 996	95 690	385 182	81 386	2 629	2 524	775
7 242	4 559	5 276	43 133	184 378	40 688	2 535	2 555	776
13 035	10 746	12 978	104 893	331 096	71 686	3 569	3 845	777
13 138	11 977	15 432	125 288	343 850	73 542	3 235	3 528	778
12 572	10 737	15 057	124 200	324 007	66 948	2 220	2 315	779
14 852	9 498	9 945	80 618	362 469	79 867	5 492	5 280	780
132 255	109 332	129 744	1 051 961	3 343 202	711 706	28 307	28 772	
163 842	126 670	144 347	1 167 869	4 228 979	895 264	35 929	35 135	7

5. Bestand*) an Wohngebäuden in Bayern

Reg.- Nr.	Region	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche
	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	
1	Bayerischer Untermain	97 237	180 595	175 726	56 931	76 730
2	Würzburg	130 348	248 333	252 358	81 890	110 064
3	Main-Rhön	122 713	217 313	206 120	80 388	107 050
4	Oberfranken-West	161 403	292 502	284 404	104 284	140 127
5	Oberfranken-Ost	131 465	234 350	243 094	85 651	110 888
6	Oberpfalz-Nord	141 249	249 545	237 983	89 248	119 624
7	Nürnberg	275 302	603 466	670 748	181 123	239 766
8	Westmittelfranken	119 040	204 932	188 391	82 203	111 167
9	Augsburg	212 353	407 949	417 692	153 667	205 112
10	Ingolstadt	130 830	235 005	220 612	95 319	131 929
11	Regensburg	185 840	346 099	334 521	129 670	180 420
12	Donau-Wald	194 586	340 383	312 409	139 417	193 232
13	Landshut	133 639	230 564	202 431	104 524	147 334
14	München	472 183	1 213 349	1 414 539	306 207	426 944
15	Donau-Ilser	131 322	225 587	217 599	99 193	130 012
16	Allgäu	113 021	226 592	234 671	71 137	95 599
17	Oberland	107 240	209 207	209 780	68 020	94 459
18	Südostoberbayern	204 313	390 000	377 749	139 128	194 552
	Bayern	3 064 084	6 055 770	6 200 827	2 068 000	2 815 010

6. Bestand*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Reg.- Nr.	Region	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins- gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
			Anzahl			
1	Bayerischer Untermain	182 473	3 202	11 402	30 572	45 827
2	Würzburg	261 065	12 395	20 323	45 496	59 387
3	Main-Rhön	213 819	2 549	9 980	33 206	50 486
4	Oberfranken-West	295 614	8 190	17 056	45 841	65 133
5	Oberfranken-Ost	253 375	9 789	16 030	44 755	60 324
6	Oberpfalz-Nord	247 240	3 306	12 688	36 880	56 602
7	Nürnberg	689 486	33 164	62 863	154 083	182 951
8	Westmittelfranken	196 304	3 798	9 499	26 870	42 537
9	Augsburg	430 289	14 542	32 007	81 201	97 951
10	Ingolstadt	227 359	7 997	18 769	35 336	42 366
11	Regensburg	345 141	17 358	25 151	55 686	69 360
12	Donau-Wald	325 407	10 642	21 531	47 895	63 335
13	Landshut	210 394	5 646	12 818	28 361	35 894
14	München	1 455 953	122 725	217 644	344 744	323 067
15	Donau-Ilser	226 970	6 222	16 385	35 069	45 234
16	Allgäu	248 632	8 900	24 249	51 704	57 568
17	Oberland	223 210	8 408	24 258	45 891	49 072
18	Südostoberbayern	397 561	12 212	36 353	75 071	85 192
	Bayern	6 430 292	291 045	589 006	1 218 661	1 432 286

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

am 31. Dezember 2018 nach Regionen

gebäude								
noch: davon								
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime		
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
Anzahl	100 m ²	Anzahl				100 m ²	Anzahl	
26 654	52 741	53 308	13 586	50 538	64 399	66	586	1 088
30 883	61 860	61 766	17 363	74 423	102 400	212	1 985	6 302
29 198	58 882	58 396	13 031	50 551	65 901	96	830	1 435
36 958	74 161	73 916	19 991	76 182	101 210	170	2 033	4 994
27 474	52 327	54 948	18 174	69 489	97 799	166	1 646	4 696
36 565	73 444	73 130	15 319	55 446	73 945	117	1 030	1 660
40 701	79 287	81 402	53 040	278 434	393 435	438	5 978	14 788
25 779	52 744	51 558	10 937	39 967	52 350	121	1 053	2 280
31 251	62 663	62 502	27 164	137 802	195 655	271	2 372	5 868
22 881	47 987	45 762	12 486	53 698	76 076	144	1 391	3 455
36 092	75 243	72 184	19 905	88 089	124 199	173	2 346	8 468
38 476	80 014	76 952	16 499	65 423	91 992	194	1 714	4 048
19 647	41 503	39 294	9 367	40 880	56 088	101	846	2 525
61 410	123 327	122 820	103 980	654 757	959 391	586	8 321	26 121
19 102	37 715	38 204	12 901	56 701	77 516	126	1 158	2 686
21 327	42 220	42 654	20 425	87 895	119 176	132	879	1 704
20 799	41 487	41 598	18 285	72 156	98 023	136	1 105	2 139
37 524	76 602	75 048	27 487	117 089	160 111	174	1 756	3 462
562 721	1 134 210	1 125 442	429 940	2 069 520	2 909 666	3 423	37 029	97 719

in Bayern am 31. Dezember 2018 nach Regionen

und Nichtwohngebäuden							
Raum/Räumen				Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
		Wohnungen	Räume	Anzahl	100 m ²		
Anzahl				100 m ²		Anzahl	100 m ²
36 071	25 581	29 818	242 084	876 955	187 086	6 747	6 491
45 194	34 083	44 187	360 342	1 217 887	256 429	8 707	8 096
41 807	32 074	43 717	359 782	1 085 332	224 776	7 699	7 463
57 607	43 535	58 252	482 662	1 472 264	303 330	11 210	10 828
45 967	33 515	42 995	355 005	1 203 340	243 823	10 281	9 473
51 930	38 832	47 002	388 112	1 246 484	258 627	9 257	9 082
107 626	73 737	75 062	604 814	2 938 309	619 615	18 738	16 149
39 041	30 399	44 160	368 958	1 020 111	212 503	7 913	7 571
75 746	59 651	69 191	560 750	2 011 349	419 830	12 597	11 881
42 827	36 039	44 025	360 462	1 111 838	241 170	6 747	6 165
63 610	49 162	64 814	535 753	1 660 933	356 211	10 620	10 112
57 763	50 014	74 227	616 955	1 656 583	353 193	12 998	12 811
36 740	35 420	55 515	464 984	1 121 145	238 404	7 963	7 841
191 343	125 193	131 237	1 061 095	5 653 481	1 248 055	41 414	34 707
44 076	37 316	42 668	344 188	1 113 599	235 072	9 371	9 485
44 020	29 703	32 488	262 931	1 104 031	240 362	13 961	13 769
36 781	27 093	31 707	260 015	997 363	221 473	13 430	12 266
67 728	51 430	69 575	575 823	1 873 942	409 534	19 812	19 534
1 085 877	812 777	1 000 640	8 204 715	29 364 946	6 269 493	229 465	213 724

Abgrenzung der Regionen Bayerns

1 Bayerischer Untermain:	Kreisfreie Stadt:	Aschaffenburg
	Landkreise:	Aschaffenburg, Miltenberg
2 Würzburg:	Kreisfreie Stadt:	Würzburg
	Landkreise:	Kitzingen, Main-Spessart, Würzburg
3 Main-Rhön:	Kreisfreie Stadt:	Schweinfurt
	Landkreise:	Bad Kissingen, Haßberge, Rhön-Grabfeld, Schweinfurt
4 Oberfranken-West:	Kreisfreie Städte:	Bamberg, Coburg
	Landkreise:	Bamberg, Coburg, Forchheim, Kronach, Lichtenfels
5 Oberfranken-Ost:	Kreisfreie Städte:	Bayreuth, Hof
	Landkreise:	Bayreuth, Hof, Kulmbach, Wunsiedel i.Fichtelgebirge, vom Landkreis Tirschenreuth die Gemeinde Waldershof
6 Oberpfalz-Nord:	Kreisfreie Städte:	Amberg, Weiden i.d.OPf.
	Landkreise:	Amberg-Sulzbach, Neustadt a.d.Waldnaab, Schwandorf, Tirschenreuth (ohne die der Region Oberfranken-Ost zugeordnete Gemeinde Waldershof)
7 Nürnberg:	Kreisfreie Städte:	Erlangen, Fürth, Nürnberg, Schwabach
	Landkreise:	Erlangen-Höchstadt, Fürth, Nürnberger Land, Roth
8 Westmittelfranken:	Kreisfreie Stadt:	Ansbach
	Landkreise:	Ansbach, Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Weißenburg-Gunzenhausen
9 Augsburg:	Kreisfreie Stadt:	Augsburg
	Landkreise:	Aichach-Friedberg, Augsburg, Dillingen a.d.Donau, Donau-Ries
10 Ingolstadt:	Kreisfreie Stadt:	Ingolstadt
	Landkreise:	Eichstätt, Neuburg-Schrobenhausen, Pfaffenhofen a.d.Ilm
11 Regensburg:	Kreisfreie Stadt:	Regensburg
	Landkreise:	Cham, Neumarkt i.d.OPf., Regensburg, Kelheim (ohne die der Region Landshut zugeordneten Gemeinden)
12 Donau-Wald:	Kreisfreie Städte:	Passau, Straubing
	Landkreise:	Deggendorf, Freyung-Grafenau, Passau, Regen, Straubing-Bogen
13 Landshut:	Kreisfreie Stadt:	Landshut
	Landkreise:	Dingolfing-Landau, Landshut, Rottal-Inn, vom Landkreis Kelheim die Gemeinden Aiglsbach, Attenhofen, Elsendorf, Mainburg, Volkenschwand
14 München:	Kreisfreie Stadt:	München
	Landkreise:	Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fürstenfeldbruck, Landsberg a.Lech, München, Starnberg
15 Donau-Ilser:	Kreisfreie Stadt:	Memmingen
	Landkreise:	Günzburg, Neu-Ulm, Unterallgäu
16 Allgäu:	Kreisfreie Städte:	Kaufbeuren, Kempten (Allgäu)
	Landkreise:	Lindau (Bodensee), Oberallgäu, Ostallgäu
17 Oberland:	Landkreise:	Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach, Weilheim-Schongau
18 Südostoberbayern:	Kreisfreie Stadt:	Rosenheim
	Landkreise:	Altötting, Berchtesgadener Land, Mühldorf a.Inn, Rosenheim, Traunstein

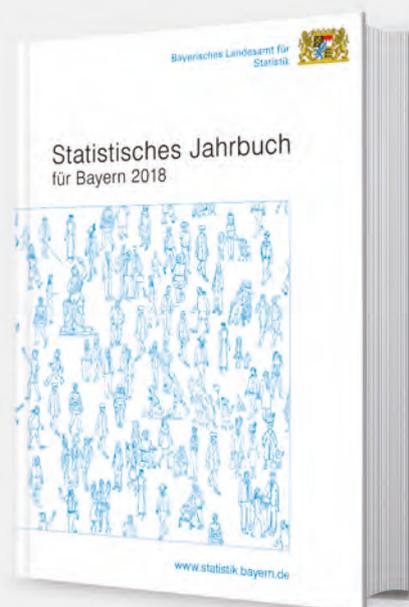
Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2018

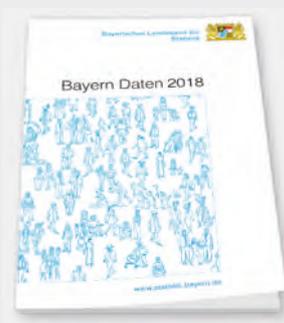
Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2018

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, St.-Martin-Straße 47, 81541 München
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | vertrieb@statistik.bayern.de